JOABOA Family
卓宝人

传播卓宝文化 培植企业信仰 \ 企业内部刊物 \ 免费赠阅

第83期



工程案例

ISSN 2313-0164

深圳市卓宝科技股份有限公司
SHENZHEN JOABOA TECHNOLOGY CO., LTD.

Contents

河北保定妇幼保健院.....02
上海元祖儿童育乐中心.....04
江门市骏凯豪庭中小学校、幼儿园.....06
山东省临沂市开发区实验中学.....07
济南汉峪保利6班幼儿园.....08
上海宝山机关幼儿园.....09
平顶山郏县中心幼儿园.....10
2018年金禹奖金奖——海口保利中央海岸防水工程.....12
2017年金禹奖金奖——泛海国际居住区二期工程.....14
2017年金禹奖银奖——腾讯滨海大厦总承包工程.....15
2017年金禹奖银奖——郑州大学第一附属医院郑东新区医院建安工程施工（②标段）.....17
2017年金禹奖银奖——国家医用诊断仪器工程技术研究中心迈瑞研发基地防水工程.....19
2015年金禹奖银奖——二炮9107工程科研实验办公主楼.....20
2015年金禹奖金奖——南油（集团）前海湾W6号仓库屋面防水工程.....21



河北保定妇幼保健院

【工程地点】 **保定市金专路399号**

【施工部位】 **外墙**

【外墙材料】 **铝板装饰节能一体板**

保定市妇幼保健院前身为河北省妇幼保健院，始建于1950年，是一所集预防、保健、医疗、康复、科研、教学、计划生育指导于一体的全民所有制三级甲等妇幼保健院。在市委市政府的高度重视和相关部门的大力支持下，保定市妇幼保健院迁址新建项目列入市政府惠民工程。新址位于恒祥北大街东、北二环以北、河北金融学院对面，设置床位800张。待项目竣工后，一座人性化、现代化、智能化、信息化的妇幼保健院将拔地而起。



这个工程的外墙采用了卓宝铝板装饰节能一体板，颜色以红色+白色相间，在节能的同时兼顾视觉美观，整体既有现代感又不失温馨。

主楼妇儿楼与产科楼4.8米、22.8米处包梁采用天山红仿石纹铝板装饰节能一体板，粘铆结合，其他层窗间梁采用象牙白铝板装饰节能一体板。

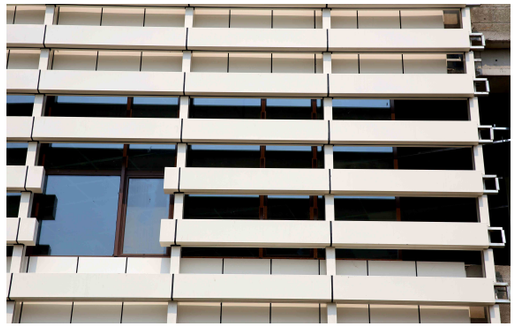
裙楼部分4.8米、22.2米、29.76米处包梁采用天山红仿石纹铝板装饰节能一体板，粘铆结合，其他层被格



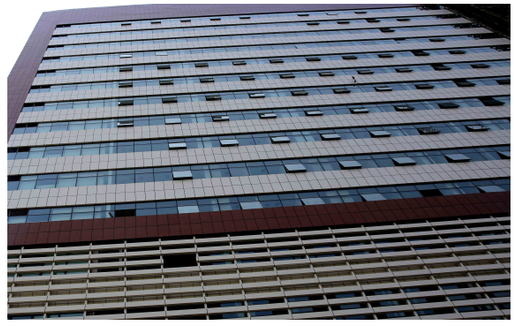












挡处采用象牙白装饰节能一体板。

天井（属裙楼）全部采用象牙白装饰节能一体板，该部位采用横向排版600×L（L以现场实际尺寸为准）。

本项目施工采用的是粘锚结合式，通过专用6～8mm厚胶粘剂，以条粘方式粘贴于基层墙体上，再用专用锚固螺钉将卓宝装饰节能一体化板固定于基层墙体，辅以密封胶收口。该安装方式的突出优点是系统稳固安全性高，内部无贯通空腔存在，增强了系统的防火与抗风荷载性能。

上海元祖儿童育乐中心
——全国首座儿童生活育乐综合体

【工程地点】 **上海市青浦区嘉松中路6088号**

【施工部位】 **侧墙、地下室顶板、屋面**

【防水材料】 **2.0mm涂必定橡胶沥青防水涂料+1.5mmBAC-P自粘防水卷材+4.0mm耐根穿刺BAC自粘防水卷材**

【业主单位】 **上海元祖梦世界置业有限公司**

【设计单位】 **上海江欢成建筑设计有限公司**

【监理单位】 **上海新光工程咨询有限公司**

【总包单位】 **南通四建集团有限公司**



质量工程师
张敏智



该项目防水工程的施工从2018年7月份开始，到2019年1月左右完成。由于是日本的建筑师来设计，且是商业综合体，结构主体大量采用反梁、大量采用圆弧设计，并且前期打桩工期延期近一年，最后对于防水的施工要求和难度都大大提高了。在施工过程中，防水施工班组克服了雨水天气多、工期紧等重重困难，完成了施工任务。



元祖儿童育乐中心项目(原“元祖梦世界项目”)是台资上市企业元祖斥巨资打造的，这是元祖的一个跨界之作，也是进入元祖升级十年（2013-2023年）中的重要力作。该项目由建筑大师安藤忠雄设计、中国结构大师江欢成院士主持设计。安藤忠雄是当今最为活跃与最具影响力的世界级建筑大师之一，获得了包括有建筑界“诺贝尔”奖称号的“普利兹克建筑奖”等在内的一系列建筑大奖。

项目总占地面积43653平方米，总建筑面积148015平方米，其中地下66771平方米，地上81244平方米。作为国家级战略大虹桥中心的重点建设项目，元祖儿童育乐中心以“儿童、环保、文化、学习”为主诉求与定位，分为梦幻天空、梦幻山丘、梦幻家园、启蒙乐园四大分区，可以说将体验型商业模式发挥到了极致。

该项目防水工程面积近7万平方米，选用了卓宝的零缺陷防水服务系统，目前项目已完工，开始试营业。









江门市骏凯豪庭中小学校、幼儿园

【工程地点】 **江门市新会区会城今古洲经济开发试验区中心16 - 02地块**

【施工部位】 **地下室顶板、屋面**

【防水材料】 **2.0mm涂必定橡胶沥青防水涂料+4.0mm贴必定耐根穿刺自粘防水卷材**

【业主单位】 **江门市骏凯豪庭开发建设有限公司**

【设计单位】 **广州亚美建筑设计有限公司**

【监理单位】 **广东省重工建设监理有限公司**

【总包单位】 **广州富利建筑安装工程有限公司**

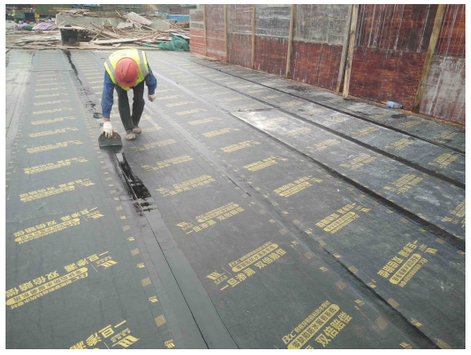


质量工程师
郑丹









该项目总建筑面积为56867.73平方米，建筑结构形式为框架结构，建筑高度24.65米，共6层，该项目的防水工程采用了卓宝的零缺陷防水服务系统。

山东省临沂市开发区实验中学

【工程地点】 **临沂市香港路与沈阳路交汇处向西300米**

【施工部位】 **食堂、艺术楼、体育馆、图书馆、综合楼屋面，教学楼连廊**

【防水材料】 **5.0mm聚合物水泥砂浆＋50.0mm MAC外喜板**

【业主单位】 **经济开发区城市建设投资有限公司**

【设计单位】 **山东大卫国际建筑设计有限公司**

【监理单位】 **临沂市建设工程监理公司**

【总包单位】 **天元建设集团第四工程公司**



质量工程师
公为利









临沂经济技术开发区外国语学校，规划占地面积300余亩，建筑面积16万平米，投资规模5亿元。学校分为初中部、高中部，共有120个班级，建成后可容纳6000名学生的学习生活。

济南汉峪保利6班幼儿园

【工程地点】 **山东省济南市高新区凤凰路以东，大汉峪路以北**

【施工部位】 **底板、侧墙、顶板**

【防水材料】 **2.0mm涂必定橡胶沥青防水涂料+1.5mm BAC-P自粘防水卷材**

【业主单位】 **济南高新区社会事务服务中心**

【设计单位】 **山东大卫国际建筑设计有限公司**

【监理单位】 **山东天昊工程项目管理有限公司**

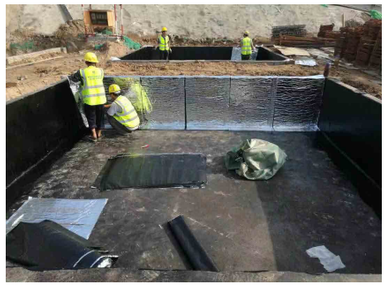
【总包单位】 **青建集团股份有限公司**



质量工程师
陈林











上海宝山机关幼儿园

【工程地点】 **上海市宝山区牡丹江路1299弄1号**

【施工部位】 **屋面**

【防水材料】 **2.0mm涂必定橡胶沥青防水涂料+3.0mm BAC自粘防水卷材**



上海宝山机关幼儿园是上海市宝山区公办一级幼儿园。机关幼儿园共设置14个班，有2个托班、4个小班、4个中班和4个大班。幼儿园环境优美，幼儿学习、生活场所宽敞明亮，有一个2000平方米的四季常青户外活动草坪，教育教学设备齐全。

平顶山郏县中心幼儿园

【工程地点】 **河南省平顶山市郏县经三路**

【施工部位】 **地下室底板**

【防水材料】 **1.5mm S-CLF自粘防水卷材**

【业主单位】 **郏县天润兴达建设工程有限公司**

【设计单位】 **正鼎国际建筑设计有限公司**

【监理单位】 **河南育兴建设工程管理有限公司**

【总包单位】 **河南天润华宸建筑工程有限公司**



质量工程师
郑林华





















卓宝科技金禹奖工程巡礼
——中国建筑防水工程最高奖

金禹奖是授予建筑防水企业在防水工程领域的技术创新、施工工法、工艺革新、工程管理和工程质量等方面取得的荣誉。该奖项是由中国建筑防水协会向科技部国家科学技术奖励办公室申请设立（备案号0278），面向全国建筑防水行业的科学技术奖项。每年评定一次，有中国建筑防水工程最高奖之称。

历年来，卓宝获得“金禹奖”的经典工程有：

- 2018年金禹奖金奖——海口保利中央海岸防水工程
- 2017年金禹奖金奖——泛海国际居住区二期工程
- 2017年金禹奖银奖——腾讯滨海大厦总承包工程
- 2017年金禹奖银奖——郑州大学第一附属医院郑东新区医院建安工程施工（②标段）
- 2017年金禹奖银奖——国家医用诊断仪器工程技术研究中心迈瑞研发基地防水工程
- 2015年金禹奖金奖——南油（集团）前海湾W6号仓库屋面防水工程
- 2015年金禹奖银奖——二炮9107工程科研实验办公主楼



2018年金禹奖金奖——海口保利中央海岸防水工程

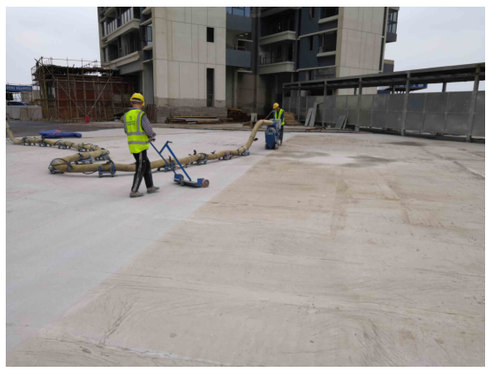
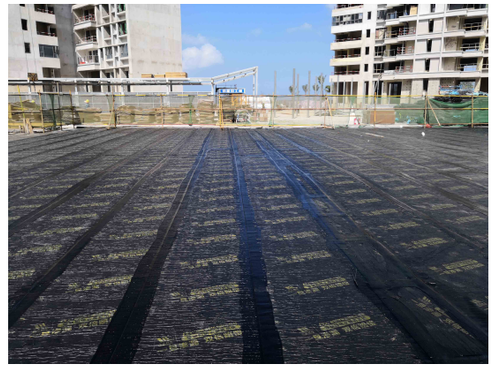
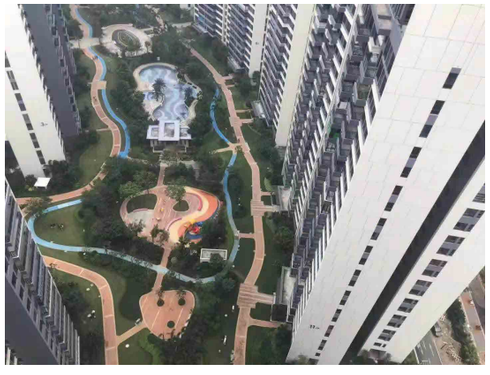
【项目地点】 **海南省海口市秀英区丽晶路**

【施工部位】 **底板、侧墙、顶板、屋面**

【采用材料】 **2.0mm涂必定橡胶沥青防水涂料+1.5mmBAC自粘防水卷材；2.0mm涂必定橡胶沥青防水涂料+4.0mmBAC耐根穿刺自粘防水卷材**

【施工面积】 **200，000平方米**



2017年金禹奖金奖——泛海国际居住区二期工程

【项目地点】 **北京市朝阳区辛庄**

【施工部位】 **地下室底板、侧墙、顶板、坡屋面**

【采用材料】 **3.0mm贴必定BAC自粘防水卷材**

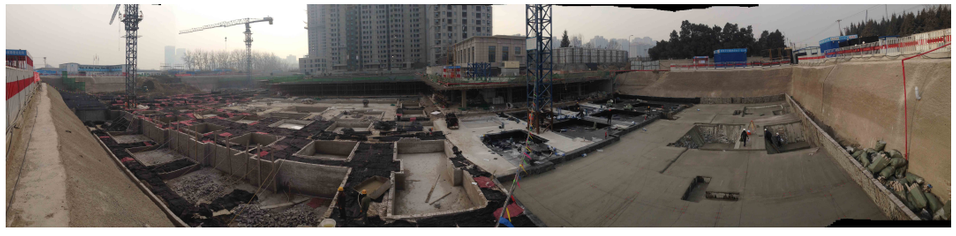
【施工面积】 **39220平方米**

















2017年金禹奖银奖——腾讯滨海大厦总承包工程

【项目地点】 **深圳市南山区**

【施工部位】 **屋面、地下室顶板、裙楼**

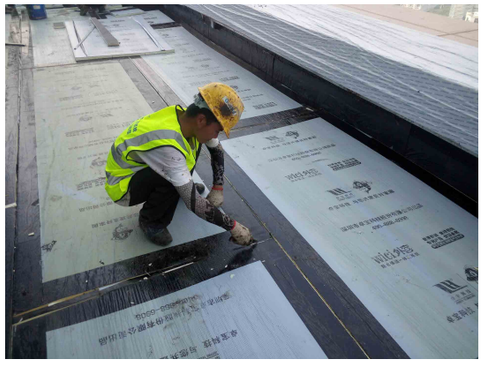
【采用材料】 **2.0mm涂必定橡胶沥青防水涂料、2.0mmCLF交叉层压膜高分子自粘防水卷材、4.0mm耐根穿刺外喜防水保温一体化板**

【施工面积】 **22000平方米**



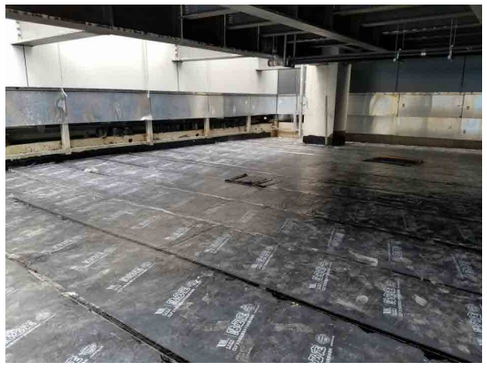
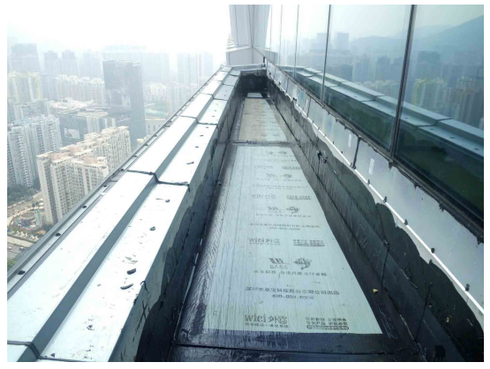












2017年金禹奖银奖——郑州大学第一附属医院郑东新区医院建安工程施工（②标段）

【项目地点】 **郑州新区龙湖中环路1号**

【施工部位】 **地下室底板、侧墙、顶板、屋面**

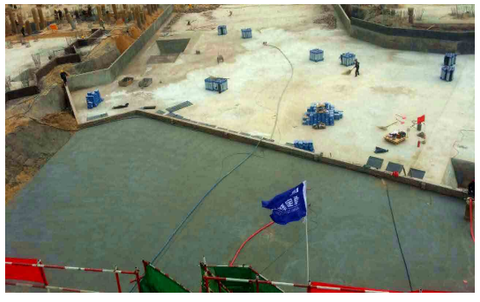
【采用材料】 **3.0mmBAC自粘防水卷材、2.0mm涂必定橡胶沥青防水涂料、4.0mmBAC耐根穿刺防水卷材、3.0mmSBS改性沥青防水卷材**

【施工面积】 **约70000平方米**



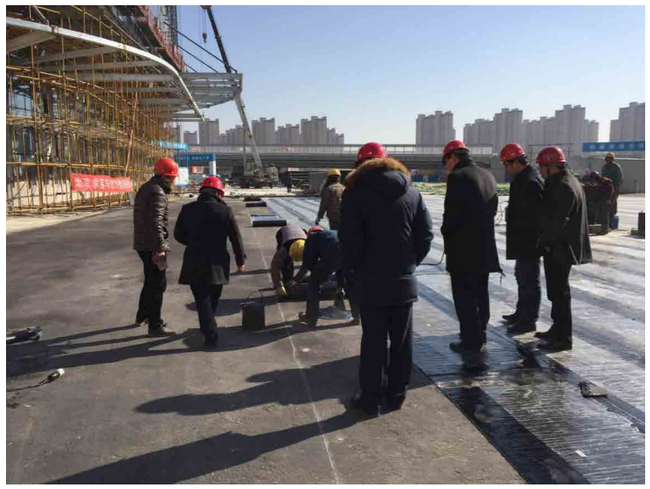


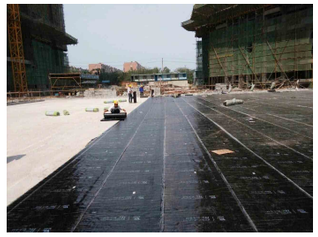












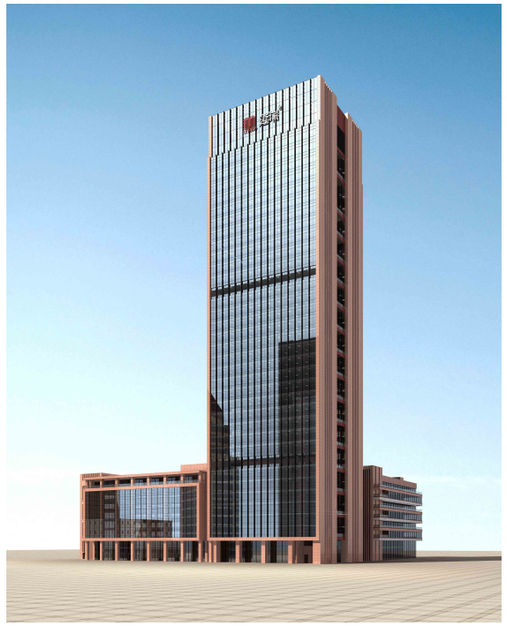
2017年金禹奖银奖——国家医用诊断仪器工程技术研究中心迈瑞研发基地防水工程

【项目地点】**深圳市南山区**

【施工部位】**地下室底板、侧墙、顶板，屋面、阳台、走廊、空中花园、卫生间**

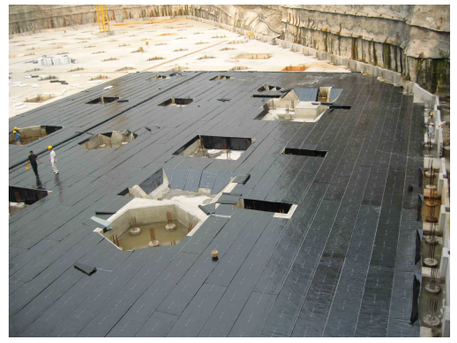
【采用材料】**3.0mmBAC双面自粘防水卷材（预铺反粘）、1.2mmPET自粘防水卷材、2.0mm911双组份聚氨酯防水涂膜、1.0mm聚合物水泥防水涂膜、3.0mmBAC双面自粘防水卷材**

【施工面积】**50168平方米**









2015年金禹奖银奖——二炮9107工程科研实验办公主楼

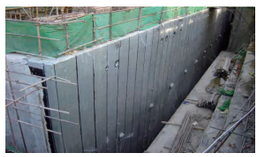
【项目地点】 **北京市海淀区北清路上庄路口**

【施工部位】 **地下室**

【采用材料】 **1.5mm贴必定PET单面自粘防水卷材+3.0mm贴必定BAC双面自粘橡胶沥青防水卷材**











2015年金禹奖金奖——南油（集团）前海湾W6号仓库屋面防水工程

【项目地点】 **深圳市南山区前海湾保税港区园内**

【施工部位】 **屋面**

【采用材料】 **2.0mm涂必定橡胶沥青防水涂料+30.0mm外喜板**

【施工面积】 **25，000平方米**

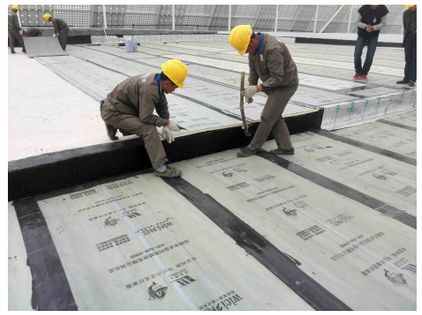




1.3-西南向透视图

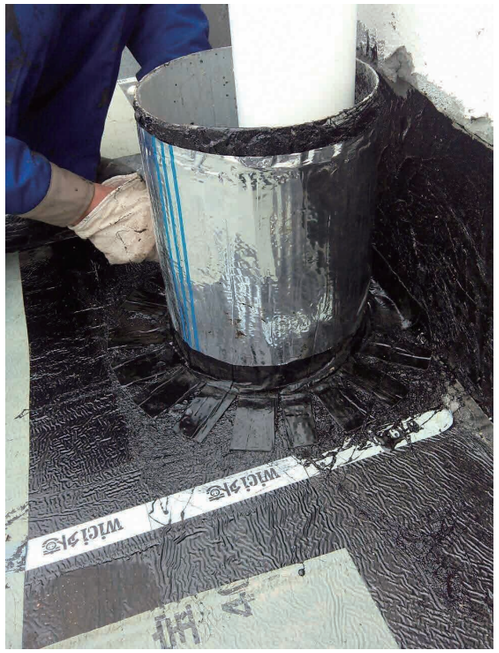


























卓宝集团官方微信公众号

深圳市卓宝科技股份有限公司
SHENZHEN JOABOA TECHNOLOGY CO., LT

地址：广东省深圳市福田区卓越梅林中心广场北区2栋16层
电话：0755-36800118　　传真：0755-33052266
邮编：518094